

22.10.2025

לכבוד

משתתפי המכרז

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי מס' 03/2025 לרכש חשמל פרטי עבור איגוד ערים איילון – מענה לשאלות הבהרה- הודעה מס' 1

1. בהתאם להוראות המכרז, מצ"ב כנספח א' טבלה מסכמת שאלות ותשובות, הבהרות ושינויים.
2. כל התשובות, ההבהרות והשינויים האמורים בהודעה זו, ייחשבו כאילו נכללו במסמכי המכרז מלכתחילה.
3. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח שנשאל על ידי המשתתפים.
4. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם האיגוד, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובמכתבי הבהרות נוספים שיצאו מטעם האיגוד, ככל שיצאו.

המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום 30.10.25 בשעה 12:00.

ההצעות יופקדו ידנית בתיבת המכרזים שבמשרדי האיגוד.

בכבוד רב,

איגוד ערים "אילון"

(ביוב, ביעור יתושים וסילוק אשפה)

נספח א' להודעה מס' 1 מכרז פומבי מס' 03/2025 לרכש חשמל פרטי עבור איגוד ערים איילון – מענה לשאלות הבהרה

מס"ד	מסמך	הסעיף במכרז	השאלה	מענה
1.			<u>תיקון ייזום</u> טופס מס' 7 - הצעת המחיר	ברכיב האופציה להקמה והפעלת מערכת אגירת אנרגיה במתח גבוה אין להגיש הצעה נמוכה מ 450 ₪ למטר , לשנה לא כולל מע"מ. כאמור ניתן שלא להגיש הצעה כלל לרכיבים אלו.
2.	כללי		כנהוג בתחום ובהתאם לדרישות הרגולטוריות, במועד חתימת הסכם התקשרות לאספקת חשמל, נבקש כי הצדדים יפעלו לחתימתו של הסכם התקשרות נפרד יוסדרו התנאים וההוראות הנוגעות להקמת מתקנים אגירה. הפרדה כאמור נדרשת מאחר ומדובר ב- 2 הסכמים שונים שייחתמו עם 2 גופים שונים (חברת מספק החשמל הינה שונה מהחברה המקימה מתקני אגירה).	מקובל כי במועד חתימת הסכם התקשרות לאספקת חשמל הצדדים יפעלו לחתימתו של הסכם התקשרות הנוגע להקמת מתקני אגירה, ככל ואלו נמצאו עם היתכנות ובגינם הוצעה הצעת מחיר.
3.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	10.3	בהתאם לסעיף זה, אי מימוש האופציה תהווה נקודת יציאה למציע הזוכה. נבקש להוסיף סעיף מתאים בהסכם.	ראו מענה בסעיף 3 להלן

4.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	11.2	נבקש להבהיר כי לאחר שנת התקשרות, קרי, 12 חודשים מיום החתימה על ההסכם, תעמוד לספק זכות יציאה במידה ולא יתקבלו תשובות מחלק חיובית שיאפשרו הקמה מערכת אגירה אחת במתח גבוה, בקיבולת מינימלית של 7 מגה וואט.	מקובל חלקית לאחר 24 חודשים מיום תחילת האספקה בפועל, תעמוד לספק זכות יציאה במידה ולא יתקבלו תשובות מחלק חיובית שיאפשרו הקמה מערכת אגירה אחת במתח גבוה, בקיבולת מינימלית של 5 מגה וואט. הכל בתנאי שהוגשה הצעה לרכיב האגירה.
5.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	11.1	נראה כי כוונתכם היא שהחשמל יסופק לא לפני ה- 1.1.2026 (ולא 1.1.2025 כפי שנכתב).	אכן, החשמל יסופק לא לפני ה- 1.1.2026
6.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות הסכם רכש חשמל	11.5 3.3- 3.2	תקופת ההסכם נבקש לקבוע אופציה אחת בלבד להארכת התקשרות ושהיא תהיה הדדית. ניתן לקבוע את ההסכם ל- 7 שנים עם אופציה הדדית ליציאה לאחר 3 שנים.	תקופת האופציה תתוקן כדלקמן: למזמין קיימת הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדית, בעוד 2 תקופות נוספות – של 24 חודשים כל אחת, כך שסך כל ההתקשרות הכוללת בהסכם לא תעלה על שבע (7) שנים. תשומת לב הספקים מופנית לאמור בהסכם בכל הנוגע להוראות בדבר תקופת ההתקשרות. סעיף 11.5 למסמך א' וסעיף 3.3 להסכם יוחלף באמור לעיל
7.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	12.3 12.4	נבקש להבהיר למען הסר ספק שכל המונים יוחלפו עם חתימת ההסכם למונים חכמים על ידי המזמין באמצעות שש"ח בהתאם לסעיף 2.2 להסכם או על ידי המציע הזוכה בהתאם לסעיף 12.4 למכרז.	מקובל

		2.3- 2.2	הסכם רכש חשמל	
מקובל כדלקמן :	תוקף ההצעה וכשיר נוסף תקופת שמירת חשמל ארוכה, נושאת בתוכה עלות משמעותית למציע ואינה אפשרית. על כן נבקש כי :	22	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	8.
1. תוקף ההצעה יהיה למשך תקופה של 45 ימים ממועד האחרון להגשת ההצעה. 2. הארכת תוקף ההצעה בעוד 45 ימים תוכל להיעשות בהסכמת המציע מראש. 3. הכרזה על כשיר נוסף תיעשה בהסכמת הכשיר הנוסף.	1. תוקף ההצעה יהיה למשך תקופה של עד 30 ימים ממועד הגשת ההצעה. 2. הארכת תוקף ההצעה תוכל להיעשות בהסכמת המציע מראש. 3. הכרזה על כשיר נוסף תיעשה בהסכמת הכשיר הנוסף.			
יבוטל	1. נוסח הטופס מיועד למשרד הנותן יעוץ ולא לספק חשמל. 2. באספקת חשמל לא רלבנטי כלל ניגוד עניינים. נבקש לבטל את הטופס ולמחוק את הסעיפים הנוגעים לעניין זה מהמכרז.		טופס מספר 8	9.
מקובל	נבקש למחוק את הסעיף. פרשנות אינה יכולה להתבצע באופן חד צדדי לטובת המזמין. הפרשנות צריכה להיות בהתאם לנוסח ההסכם ולכוונת הצדדים כמקובל.	1.4	הסכם רכש חשמל	10.
מקובל	הצעה מתבססת על ניתוח פרופיל הצריכה הנוכחי של הצרכן. הסטה של צריכת החשמל באמצעות אגירה/אמצעי אחר באופן יבטל את ההיתכנות הכלכלית של המציע כפי שהייתה בהצעתו ולכן בעייתית ולא ישימה. בהתאם נבקש למחוק את סעיפים 4.1 ו- 4.2.	4	הסכם רכש חשמל	11.

12.	הסכם רכש חשמל	5.5	תקופת הסכם אגירה היא בדרך כלל לטווח ארוך יותר מתקופת המכרז. בהתאם אנו מבקשים למחוק סעיף זה ולהותיר את תקופת האגירה להתדיינות עתידית ככל שיהיה רלבנטי.	מקובל
13.	הסכם רכש חשמל	6.3	עדכון הכמות הבסיסית. נבקש כי עדכון כמויות יעשה אחת לשנה קלנדרית בהודעה של שנים עשר (12) חודשים מראש. הצרכן יהיה רשאי להגדיל ולא להקטין את הכמות המקסימאלית בכל מש"ב ועונה ובפרופיל צריכה דומה לצריכתו במועד חתימת הסכם זה, ובלבד שהגדלה כאמור לא תעלה על עשרה אחוזים (10%) מעל הצריכה המצרפית בפועל של הצרכן באותו מש"ב ועונה במהלך שנים עשר (12) החודשים שקדמו למועד מסירת ההודעה על הגדלה כאמור, והכל, במצטבר, עד הגדלה כוללת שלא תעלה על עשרים אחוזים (20%) מהכמות הבסיסית לכל מש"ב ועונה במועד החתימה על הסכם זה.	מקובל
14.	הסכם רכש חשמל	7	תוספות או גריעות של מתקנים ומונים המספק נערך לאספקת כמות החשמל ושינויים חד צדדיים עשויים לשבש את היערכותו. בהתאם נבקש למחוק סעיף זה על תתי סעיפיו ובמקומו לכתוב כך : הוספת מונים – הוספת מונים תיעשה בתיאום עם המספק ובכפוף לקבלת הסכמתו של המספק בלבד. העברת פעילות – הצרכן יהיה זכאי בהודעה מראש ובכתב בת תשעים (90) ימים, ובתאום עם הספק, להעביר פעילות המבוצעת באחד או יותר ממתקני הצרכן למתקן שמיקומו אחר ובעל מאפיינים דומים, לפצל אחד ממתקני הצרכן לשני מתקנים שונים או לאחד בין שניים או יותר ממתקני הצרכן, וכל זאת בלבד שסך	מקובל

			הצריכה במונים לא תוביל לחריגה מהכמות המקסימאלית או המינימאלית. רשימת המונים ומתקני הצרכן תעודכן בהתאם ובכפוף ללוחות הזמנים של חח"י או מנהל המערכת לביצוע השינוי כאמור ולהוראות אמות המידה. גריעת מונים – במידה והצרכן העביר מתקן ממתקני הצרכן לצד ג' אשר אינו הצרכן או גוף קשור לו, באופן שחדל מתקן זה להיות רשום בפנקסי סש"ח על שם הצרכן, או שהופסקה פעילות הצרכן במתקן הצרכן ("מתקן הצרכן הנגרע"), יודיע הצרכן על כך למספק בכתב, מוקדם ככל הניתן באופן סביר בנסיבות העניין ולא פחות מ- 6 חודשים אם מדובר במתקן עם חיבור במתח גבוה או עליון ולא פחות מ- 60 ימים אם מדובר במתקן עם חיבור במתח נמוך. מתקן הצרכן הנגרע ייגרע מרשימת מתקני הצרכן והכמות המקסימלית תעודכן בהתאם.
15.	הסכם רכש חשמל	9	מדידה ומניה נבקש להוסיף את הסעיפים הבאים: 1. במקרה בו לא יהיו בידי המספק נתוני המניה העדכניים לצורך ביצוע החיוב החודשי, בשל העובדה שסש"ח לא העביר למספק את הנתונים במועד הנדרש, יחייב המספק את הצרכן בגין צריכת החשמל על בסיס הערכת המספק, בהסתמך על צריכת החשמל של הצרכן בעבר ככל הניתן. עם קבלת נתוני הצריכה בפועל, יערכו הצדדים התחשבות ביחס לתשלומים ששולמו על בסיס הערכה אל מול התשלומים שהיו אמורים להיות משולמים על בסיס הצריכה בפועל, וככל שיידרש ישלים הצרכן את

מקובל

	התשלום החסר או שהמספק יזכה את הצרכן בגין התשלום העודף, בהתאם לעניין.			
	2. ידוע לצרכן שבהתאם להוראות אמות המידה, הוא רשאי לדרוש שש"ח יבדוק את המונה בבדיקת מונה מיוחדת תמורת תשלום כפי שיקבע על ידי הרשות, או בבדיקת מונה רגילה ללא תשלום, פעם אחת בכל שלוש שנים (3) קלנדריות.			
מקובל	נבקש להוסיף בסיפה הסעיף כי: "בנוסף, יעביר הצרכן למספק תשלום בסכום השווה לרכיב התשתית הקבוע ותשלום בסכום השווה לתשלום הקבוע".	10.1	הסכם רכש חשמל	16.
לא מקובל	נבקש להוסיף בסיפה: "וכן יישא הצרכן בכל עלות עודפת נוספת בה יישא המספק כתוצאה מהחריגה מהכמות המקסימלית.	10.2	הסכם רכש חשמל	17.
לא מקובל	נבקש שסעיף זה יחול גם על ההווה ולא רק על העתיד.	10.4	הסכם רכש חשמל	18.
מקובל	נבקש כי התשלום ישולם בתוך 14 ימים כמקובל בתחום.	11.1	הסכם רכש חשמל	19.

20.	הסכם רכש חשמל	11.3	1. נבקש להפחית את התקופה בה הצרכן רשאי לחלוק על החשבון ל- 6 חודשים. 2. נבקש להבהיר כי אין באמור בסעיף זה לגרוע מתשלום במועד הקבוע בסעיף 11.1 להסכם. המחלוקת תתברר לאחר התשלום ועם קבלת נתונים עדכניים, יערכו הצדדים התחשבות ביחס לתשלומים ששולמו אל מול התשלומים שהיו אמורים להיות משולמים, וככל שיידרש ישלים הצרכן את התשלום החסר או שהמספק יזכה את הצרכן בגין התשלום העודף, בהתאם לעניין.	1. מקובל חלקית התקופה בה הצרכן רשאי לחלוק על החשבון תופחת ל 12 חודשים. 2. מקובל
21.	הסכם רכש חשמל	11.4	נבקש למחוק את המילים: "מ- 5 ימים".	מקובל
22.	הסכם רכש חשמל	12.2	נבקש להוסיף לאחר המילים: "ככל שהמספק יקבל פיצוי בגין נזקי" את המילים: "הצרכן במסגרת".	מקובל
23.	הסכם רכש חשמל	13.1 ו- 13.2	1. נבקש כי לצורך המחאת זכות המספק, לגוף קשור אשר מחזיק ברישיונות הנדרשים על פי דין לשיווק ואספקת החשמל, לא תידרש הסכמת הצרכן. 2. נבקש לאפשר למספק המחאה על דרך שעבוד, לגורם מממן ככל שהדבר נעשה לצורך מימון פעילות השותפות ולצורך זה בלבד. 3. כי המחאה של הצרכן לתאגיד של איגוד ערים תתאפשר בכפוף להסכמת המספק ולכך שהצרכן ימשיך לחוב ביחד ולחוד עם הנמחה בכלל ההתחייבויות על פי ההסכם, ובכל מקרה בכפוף לכך ש: (א) תימסר הודעה מוקדמת	מקובל

	על המחאה כאמור למספק לפחות ארבעה עשר (14) ימים קודם להמחאה כאמור, אליה תצורף התחייבות הנמחה לנטילת מלוא התחייבויות הצרכן על פי הסכם זה, ו-(ב) שלא יהא בהעברה כאמור כדי לפגוע ו/או לגרוע מאיזה מזכויות המספק.			
מקובל	ביטול עקב אי תשלום נבקש כי במקום סעיף זה ייקבע כדלקמן: למספק – במסירת הודעה מוקדמת בכתב של ארבעה עשר (14) ימים לפחות, להשהות ו/או לבטל את ההסכם ולשייך את הצרכן למספק ברירת המחדל באופן מיידי, במקרה בו הצרכן לא פרע את החשבון במועד לתשלומו או בתקופת ההודעה המוקדמת כאמור. בנוסף, ידוע לצרכן, כי בהתאם להוראות אמות המידה, ניתן במקרה של אי תשלום, ובכפוף למשלוח התראות לפני ניתוק, רשאי המספק לפנות בבקשה לניתוק בהתאם לרישיון שלה ולדין.	14.2	הסכם רכש חשמל	24.
מקובל	נבקש למחוק סעיף זה.	14.3	הסכם רכש חשמל	25.
מקובל	נבקש למחוק סעיף זה בשים לב לאופי ההסכם.	14.4	הסכם רכש חשמל	26.
מקובל	נבקש להוסיף בסיפה הסעיף: "ובלבד שהמספק לא תיקן את המגבלה בתוך 60 ימים".	14.5	הסכם רכש חשמל	27.

28.	הסכם רכש חשמל	15.1 ו- 15.2	1. נבקש שהסעיפים יהיו הדדיים. 2. נבקש למחוק את תת סעיף (7) תחת סעיף 15.2.	לא מקובל
29.	הסכם רכש חשמל	15.3	נבקש למחוק סעיף זה שאינו מקובל בהסכמים מסוג זה.	מקובל
30.	הסכם רכש חשמל	16	נבקש למחוק סעיף אחריות שאינו רלבנטי לאספקת חשמל וירטואלית.	לא מקובל
31.	הסכם רכש חשמל	18.2	נבקש להחריג בנוסף מידע שמסירתו נדרשת על פי דין וליועצי הצדדים, בכפוף להתחייבות היועצים לשמירה על סודיות המידע הסודי.	מקובל
32.	הסכם רכש חשמל	19	נבקש למחוק סעיף זה שאינו רלבנטי להסכם זה.	לא מקובל
33.	הסכם רכש חשמל		נבקש להוסיף סעיף הקובע כי: הצרכן לא יסיט ו/או יפחית באופן יזום את צריכת החשמל במתקני הצרכן בשעות הפסגה ללא אישור המספק, למעט אם נקבע במפורש אחרת בהסכם זה.	מקובל
34.	המכרז		נבקש להוסיף סעיף שנותן עדיפות לחברה המייצרת חשמל מאנרגיה מתחדשת.	הבקשה אינה ברורה
35.	הסכם רכש חשמל		נבקש להוסיף סעיפי שיוך המונים כדלקמן: 1. תחילת אספקת החשמל לצרכן מותנית בכך ששש"ח יאשר את שיוכו של הצרכן כצרכן של השותפות בהתאם להוראות האסדרה.	מקובל

			2. לצורך שיוכו של הצרכן כצרכן של השותפות יחתום הצרכן על יפוי כוח שסש"ח יעביר לחתימתו וכן על כל טופס/הרשאה/בקשה שידרש להמציא לסש"ח לצורך רישומו כצרכן של השותפות. 3. במידה ולא אישר סש"ח את שיוך הצרכן מכל סיבה שהיא עד למועד הספקת החשמל בהתאם לסעיף 2.4 להסכם, יהיה רשאי כל אחד מהצדדים לבטל את הסכם בהודעה בכתב לצד האחר שלושים (30) ימים מראש, מבלי שלמי מבין הצדדים תהא כל טענה ו/או תביעה כלפי משנהו, ובלבד שכלל וסש"ח אישר את השיוך במהלך אותם שלושים (30) ימים, ההסכם יוותר בתוקפו.
36.	הסכם רכש חשמל		1. נבקש להוסיף כמות מינימאלית שהיא הכמות הרלבנטית ביחס לכל עונה ביחס לכל מש"ב בהפחתה של 20% מהכמות המקסימאלית. 2. כי הצרכן יצרוך בפועל בכל מש"ב בכל עונה, חשמל בכמות שלא תפחת מהכמות המינימלית. היה והצרכן לא יצרוך בפועל במש"ב מסוים ובעונה מסוימת חשמל בכמות המינימלית, אזי הצרכן ישלם למספק, ביחס לאותה עונה ואותו מש"ב, את: (1) התעריף המופחת ביחס לכמות החשמל שצרך בפועל פחות הפער שבין הכמות המינימאלית לבין כמות החשמל שנצרכה בפועל (להלן: "כמות החשמל בפער"); בתוספת (2) תשלום בגובה התעריף (ללא הנחה) בגין כמות החשמל בפער (החישוב והתשלום יבוצעו בתוך 30 ימים מסיום כל

לא מקובל

			עונה). כך לדוגמא : אם הכמות המינימאלית היא 10,000 קוט"ש והצרכן צרך 8,500 קוט"ש, אזי הוא חרג מטה ב- 1,500 קוט"ש מהכמות המינימאלית. במקרה כזה, בגין 1,500 קוט"ש מתוך ה- 8,500 שנצרכו ישלם הצרכן למספק את התעריף (ללא הנחה), ואילו ביחס ליתר ה- 7,000 קוט"ש הוא ישלם למספק את התעריף המופחת. 3. כי ככל שהצרכן יצרוך 15% פחות מהכמות המינימלית במש"ב ועונה מסוימת, אזי מבלי לגרוע מהתשלום כמפורט לעיל, יהיה המספק זכאי לסיים הסכם זה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהודעה של 30 ימים בכתב לצרכן.
37.	הסכם רכש חשמל	נבקש להוסיף סעיף שינוי בדין כדלקמן : 1. בקרות שינוי בדין לאחר מועד חתימת ההסכם הנוגע לייצור חשמל ו/או לאספקת חשמל ו/או למכירת חשמל (בין אם ביחס למתקני הייצור ובין אם באופן כללי) במסגרת האסדרה ו/או אסדרת מודל השוק, המשפיע מהותית לרעה, על הזכויות וההתחייבויות של מי מהצדדים מכח ההסכם ("שינוי בדין"), הצדדים ינהלו משא ומתן בתום לב ויעשו את מירב המאמצים על מנת להסכים על תיקון להסכם אשר יביא את הצדדים לאותו מצב כלכלי שהיה קיים לפני כניסתו לתוקף של השינוי בדין. 2. צד להסכם יהיה רשאי להגיש הודעה בכתב לצד השני בקרות שינוי דין, וממועד קבלת הודעת הצד הטוען לפגיעה כאמור, ולמשך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) ימים, הצדדים	מקובל חלקית אם יחול שינוי בדין לאחר מועד חתימת ההסכם, הנוגע לייצור, אספקה או מכירת חשמל בין אם ביחס למתקני הייצור ובין אם במסגרת האסדרה או מודל השוק ושינוי זה ישפיע באופן מהותי לרעה על זכויות או התחייבויות מי מהצדדים לפי ההסכם ("שינוי בדין"), ינהלו הצדדים משא ומתן בתום לב ויפעלו במאמץ כן להגיע להסכמה על תיקון להסכם, שיביא לשמירה על מצבם הכלכלי של הצדדים כפי שהיה טרם כניסת השינוי לתוקף.

	ינהלו משא ומתן בתום לב על מנת להגיע להסכמות לתיקון ההסכם בהתאם לאמור לעיל. 3. בכל מקרה בו לא הצליחו הצדדים להגיע להסכמה, יוכלו הצדדים למנות בהסכמה מומחה מוסכם, בעל ניסיון ומומחיות במשק החשמל, אשר יונחה להציע לצדדים תיקון להסכם אשר יביא את הצדדים לאותו מצב כלכלי לו היו זכאים מכוח ההסכם כפי שהיה קיים לפני כניסתו לתוקף של שינוי הדין הנדון. לא הגיעו הצדדים להסכמה על מינוי מומחה כאמור או לא הגיעו להסכמה אף לאחר הצעת המומחה, יהיה כל אחד מהצדדים רשאי לבטל הסכם זה במתן הודעה בכתב לצד האחר מבלי שלצדדים תהא טענה כלפי האחד כחפי משנהו.			
המידע הקיים צורף.	נבקש לקבל נתוני צריכה חתי שעתיים בקובץ אקסל, כמקובל.		כללי	38.
המידע הקיים צורף.	נבקש לדעת כמות מונים כללי ומתוכם כמות מונים רציפים.		כללי	39.
מקובל, יש לרשום "חסוי" ליד המחיר.	היות והאופציה אינה בעלת ניקוד, נבקש שרכיב זה בהצעה יהיה חסוי.		הצעת מחיר	40.